



COMMUNE DE  
SAINT-PANTALÉON-DE-LARCHE

# RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 4 MARS 2026

PROCES-VERBAL N° 03/2026

## SOMMAIRE

|                                                                                  |    |
|----------------------------------------------------------------------------------|----|
| Introduction .....                                                               | 3  |
| I. Approbation du procès-verbal de la séance dernière .....                      | 4  |
| II. BUDGET PRINCIPAL : CFU 2025 et BP 2026 .....                                 | 5  |
| A. COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025.....                                             | 5  |
| 1. Approbation.....                                                              | 5  |
| 2. Affectation du resultat.....                                                  | 7  |
| B. BUDGET PRIMITIF 2026.....                                                     | 9  |
| 1. Vote des taux d'imposition.....                                               | 9  |
| 2. Etude et vote du budget de la commune.....                                    | 11 |
| III. AFFAIRES BUDGETAIRES.....                                                   | 13 |
| A. Attribution subventions communales aux associations 2026 .....                | 13 |
| B. Taxe d'aménagement 2027.....                                                  | 18 |
| C. Demande de subvention auprès du Département : programme de voirie 2026 .....  | 20 |
| IV. INFORMATIONS DIVERSES .....                                                  | 22 |
| A. Déclarations d'intention d'aliéner (DIA) et des décisions de préemption ..... | 22 |
| B. Informations diverses.....                                                    | 22 |

## INTRODUCTION

Le Conseil Municipal de la Commune de SAINT-PANTALEON-DE-LARCHE (Corrèze) dûment convoqué le 18 février 2026, s'est réuni le **mercredi 4 mars 2026 à 20 h 30 à l'Espace Culturel Charles Ceyrac (salle Simone Veil)**, en session publique ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Alain LAPACHERIE, Maire.

Il est ensuite procédé à l'appel nominal des élus :

- **PRESENTS : 21**

Alain LAPACHERIE, Dominique PAROUTOT, Anne-Marie OUMEDJKANE, Michel CENDRA-TERRASSA, Martine JUGIE, Alain ISELIN, Marie-Paule TOURNADOUR, André CHASTAN, Bernard GILLET, Henri ROSENDO, Denis LOUBRIAT, Elisabeth DEJEAN, Nathalie BIGEAT-MARCOU, Olivier BOUDY, Céline CHASTIN, Nathalie EL KEJJAOU, Geoffrey GIBERT, Jérôme MIRAT, Carine PERRIER, Brigitte NIRONI, Stéphane RAYNAUD.

- **EXCUSES et REPRESENTES : 1**

Dominique BORDEROLLE (pouvoir donné à Martine JUGIE).

- **EXCUSES et NON REPRESENTES : 5**

Thierry DUPONT, Sylvie POLOMACK, Elisabeth GODIN-SAULIERE, Sophie FAGLAIN, Baptiste POUMEAU.

|             | Nombre de Conseillers       |
|-------------|-----------------------------|
| En exercice | <b>27</b>                   |
| Quorum      | <b>14</b>                   |
| Présents    | <b>21</b>                   |
| Excusés     | <b>6</b>                    |
| Votants     | <b>22    dont 1 pouvoir</b> |

Le quorum étant atteint, la séance du conseil est déclarée ouverte.

Monsieur LAPACHERIE souligne que nous sommes réunis ce soir pour un moment fort de notre vie démocratique locale : le vote du budget de l'année 2026.

Ce budget est particulier, car il est le dernier de notre mandature. C'est un acte de responsabilité qui assure la continuité du service public et permet à la future équipe, de disposer des moyens nécessaires pour agir dès le lendemain du scrutin.

Ce budget s'inscrit dans la continuité de la gestion saine que nous avons menée depuis 6 ans. Malgré un contexte national mouvant et les crises que nous avons traversées, notamment celle du COVID, nous présentons ce soir des comptes équilibrés.

En investissement, nous portons le projet structurant concernant l'aménagement du cœur de ville. Nous laissons une situation financière saine qui permettra de poursuivre le développement de notre commune.

Voter ce budget, c'est agir avec sérieux jusqu'au dernier jour du mandat. C'est respecter nos concitoyens en leur offrant une collectivité prête à affronter les défis de demain.

Il donne lecture des pouvoirs et propose de désigner Madame DEJEAN comme secrétaire de séance. Aucune objection.

En application de l'article L. 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, Madame DEJEAN Elisabeth est élue secrétaire de séance.

Monsieur LAPACHERIE propose de passer à l'ordre du jour.

## **I. APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DERNIÈRE**

Monsieur LAPACHERIE passe la parole à Madame DEJEAN pour la lecture du procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 12 février 2026.

Aucune observation n'ayant été formulée, le procès-verbal est adopté à l'unanimité et signé par le Maire et la secrétaire de séance. Ce dernier sera publié sur le site de la commune la semaine prochaine.

Monsieur LAPACHERIE cède la présidence de séance à Madame OUMEDJKANE et se retire pour l'adoption du compte financier unique.

## II. BUDGET PRINCIPAL : CFU 2025 ET BP 2026

### A. COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025

#### 1. APPROBATION

Madame OUMEDJKANE explique au conseil que nous examinons ce soir le compte financier unique (CFU) de l'exercice écoulé.

Plus qu'une simple formalité comptable, le CFU est un gage de transparence. Il fusionne les visions de l'ordonnateur et du comptable pour offrir une image fidèle et certifiée de la situation financière de notre commune. C'est le juge de paix qui confirme ce que nous avons réellement réalisé.

Lors de la commission des finances, Monsieur William FERRER, conseiller auprès des décideurs locaux de la Direction Générale des Finances Publiques (DGFIP), a confirmé que l'ensemble des voyants sont au vert, avec une capacité d'autofinancement moyenne sur le mandat de 1,1 millions d'euros ou la trésorerie en nombre de jour de Besoins en Fond de Roulement (BFR) de 197 jours. En règle générale, pour assurer le fonctionnement de la collectivité, ce nombre de jour doit être au minimum de 60 jours.

Les recettes de fonctionnement à la clôture de l'exercice sont de 5 784 986,29 euros pour des dépenses de 4 278 738 euros donnant ainsi un résultat de 1 506 248 euros. Pour mémoire, le résultat de 2024 représentait la somme de 722 422 euros. L'excédent permet de se projeter sereinement dans l'avenir.

Les dépenses de fonctionnement sont dans l'ensemble correctement maîtrisées malgré la CNRACL qui augmente de 3% par an impactant le chapitre 012.

En conclusion, le compte financier unique démontre une gestion rigoureuse. Il prouve que chaque euro versé par les contribuables a été utilisé avec discernement pour le service public.

Madame OUMEDJKANE soumet au débat et propose de voter.

DÉBAT : *Pas de question*

#### Délibération n° 2026.019

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu la délibération n° 2022.051 du 22 septembre 2022 décidant d'appliquer à partir du 1er janvier 2023 l'instruction budgétaire et comptable M57 développée pour le budget de la commune ;

Vu la délibération n° 2022.062 du 17 novembre 2022 approuvant dans le cadre de la nouvelle instruction budgétaire M57, un règlement budgétaire et financier ;

Vu la délibération n° 2025.029 en date du 10 avril 2025 adoptant le budget primitif 2025 de la commune ;

Vu le Compte Financier Unique (CFU) 2025 de la commune ;

Vu la note de « présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles » ;

Considérant que le CFU se substitue au compte administratif et au compte de gestion ;

Considérant que le CFU met en évidence des informations clés sur la situation financière de la commune ;

Considérant que le CFU est une procédure entièrement dématérialisée, permettant la mise en place de contrôles automatisés entre les données de l'ordonnateur et celles du comptable ;

Considérant que le maire s'est retiré de la séance et n'a pas pris part au débat et au vote ;

Considérant les éléments susvisés ;

L'Assemblée :

- **DONNE ACTE de la présentation faite du compte financier unique, lequel peut se résumer ainsi :**

| LIBELLE                     | FONCTIONNEMENT      |                      | INVESTISSEMENT      |                      | ENSEMBLE            |                      |
|-----------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
|                             | Dépenses ou déficit | Recettes ou excédent | Dépenses ou déficit | Recettes ou excédent | Dépenses ou déficit | Recettes ou excédent |
| Résultats reportés          |                     | 722 422,23           | 971 360,22          |                      | 971 360,22          | 722 422,23           |
| Opérations de l'exercice    | 4 278 738,22        | 5 062 564,06         | 1 807 176,50        | 3 146 606,87         | 6 085 914,72        | 8 209 170,93         |
| <b>TOTAUX</b>               | <b>4 278 738,22</b> | <b>5 784 986,29</b>  | <b>2 778 536,72</b> | <b>3 146 606,87</b>  | <b>7 057 274,94</b> | <b>8 931 593,16</b>  |
| Résultats de clôture        |                     | 1 506 248,07         |                     | 368 070,15           |                     | 1 874 318,22         |
| Restes à réaliser           |                     |                      | 900 872,29          | 817 525,59           | 900 872,29          | 817 525,59           |
| <b>TOTAUX CUMULES</b>       | <b>4 278 738,22</b> | <b>5 784 986,29</b>  | <b>3 679 409,01</b> | <b>3 964 132,46</b>  | <b>7 958 147,23</b> | <b>9 749 118,75</b>  |
| <b>RESULTATS DEFINITIFS</b> |                     | <b>1 506 248,07</b>  |                     | <b>284 723,45</b>    |                     | <b>1 790 971,52</b>  |

- **CONSTATE** les identités de valeurs relatives au report à nouveau, au résultat d'exploitation de l'exercice et au fonds de roulement du bilan d'entrée et du bilan de sortie, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes.
- **RECONNAIT** la sincérité des restes à réaliser.
- **ARRETE** les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus.

| VOTE                      |                |
|---------------------------|----------------|
| Délibération adoptée avec |                |
| <b>POUR</b>               | <b>21 voix</b> |
| <b>CONTRE</b>             | <b>0 voix</b>  |
| <b>ABSTENTION</b>         | <b>0 voix</b>  |

## 2. AFFECTATION DU RESULTAT

Madame OUMEDJKANE indique au conseil qu'il doit se prononcer sur l'affectation du résultat présenté à l'écran soit 1 506 248,07 euros.

Madame OUMEDJKANE soumet au débat et propose de voter.

DÉBAT : *Pas de question*

### Délibération n° 2026.020

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu la délibération n° 2022.051 du 22 septembre 2022 décidant décidé d'appliquer à partir du 1er janvier 2023 l'instruction budgétaire et comptable M57 développée pour le budget de la commune ;

Vu la délibération n° 2022.062 du 17 novembre 2022 approuvant dans le cadre de la nouvelle instruction budgétaire M57, un règlement budgétaire et financier ;

Considérant qu'après avoir entendu le compte financier unique (CFU) de l'exercice 2025, ce jour ;

Considérant que le conseil municipal doit statuer sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice ;

Considérant les éléments suivants :

|                                                                                |              |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Résultat de fonctionnement à affecter C=A+B                                    | 1 506 248,07 |
| Résultat de l'exercice (A) : Recettes - Dépenses (5 062 564,06 – 4 278 738,22) | 783 825,84   |
| Excédent de fonctionnement reporté (B=FR 002)                                  | 722 422,23   |

|                                                                                           |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Solde d'exécution de la section d'investissement F=D+E                                    | 368 070,15   |
| Solde d'exécution de l'exercice (D) : Recettes-Dépenses (3 146 606,87 – 1 807 176,50)     | 1 339 430,37 |
| Résultat antérieur reporté déficitaire (E=IR 001)                                         | -971 360,22  |
| Solde des restes à réaliser de l'exercice (G):Recettes-Dépenses (817 525,59 – 900 872,29) | -83 346,70   |

|                                                              |            |
|--------------------------------------------------------------|------------|
| Excédent de financement de la section d'investissement (F+G) | 284 723,45 |
|--------------------------------------------------------------|------------|

L'Assemblée :

- **DECIDE d'affecter le résultat cumulé de la section de fonctionnement comme suit :**

|                                                                              |              |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Couverture du besoin de financement de la section d'investissement (IR 1068) |              |
| Affectation complémentaire « en réserves » (IR 1068)                         |              |
| Report excédentaire en fonctionnement (FR 002)                               | 1 506 248,07 |

|                                               |  |
|-----------------------------------------------|--|
| Report déficitaire en fonctionnement (FD 002) |  |
|-----------------------------------------------|--|

| <b>VOTE</b>                      |           |             |
|----------------------------------|-----------|-------------|
| <b>Délibération adoptée avec</b> |           |             |
| <b>POUR</b>                      | <b>21</b> | <b>voix</b> |
| <b>CONTRE</b>                    | <b>0</b>  | <b>voix</b> |
| <b>ABSTENTION</b>                | <b>0</b>  | <b>voix</b> |

## B. BUDGET PRIMITIF 2026

### 1. VOTE DES TAUX D'IMPOSITION

Monsieur LAPACHERIE reprend la présidence de la séance.

Monsieur LAPACHERIE explique au Conseil que tout au long de ce mandat, notre politique s'est inscrite dans une gestion responsable. Dans un contexte de vie chère, nous avons fait le choix de maintenir les taux constants afin de ne pas augmenter la pression fiscale locale. Ceci grâce à la maîtrise de nos dépenses de fonctionnement et à une recherche active de subventions, nous parvenons à équilibrer notre budget sans augmenter les taux.

Bien que la commune ne change pas les taux d'imposition, l'avis d'imposition peut légèrement augmenter car l'État revalorise chaque année les bases forfaitaires qui sont souvent indexées sur l'inflation. Je vous propose de fixer les taux des contributions directes locales (comme affichées à l'écran) sans augmentation par rapport à l'année précédente.

Monsieur LAPACHERIE soumet au débat et propose de voter.

DÉBAT : *Pas de question*

#### Délibération n° 2026.021

Vu la loi 80-10 du 10 janvier 1980, portant sur l'aménagement de la fiscalité directe locale, et notamment ses articles 2 et 3 aménagés par les articles 17 et 18 de la loi n° 82-540 du 28 juin 1982 ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code Général des impôts et des procédures fiscales, notamment l'article 1636 B sexies et 1636 B septies ;

Vu la délibération n° 2026.013 du 12 février 2026 votant le rapport présenté au titre du débat d'orientation budgétaire de la commune pour 2026 ;

Considérant que la commune entend poursuivre son objectif de modération fiscale en maintenant sans augmentation pour 2026 les taux appliqués en 2025 pour la Taxe Foncière Bâtie, la Taxe Foncière Non Bâtie et la Taxe d'Habitation sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale ;

Considérant les taux 2020 à 2025, il est proposé au Conseil Municipal les taux suivants pour 2026 :

|                                                                                                                   | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  | 2026  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Taxe d'habitation (gelée par la loi jusqu'en 2022)                                                                | 11,05 |       |       |       |       |
| Taxe d'habitation sur résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale THRS |       | 11,05 | 11,05 | 11,05 | 11,05 |

|                                                                                                                                            |              |              |              |              |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| <b>Taxe foncière sur les Propriétés Bâties (fusion des taux de la taxe foncière communale et départementale sur les Propriétés Bâties)</b> | <b>40,63</b> | <b>40,63</b> | <b>40,63</b> | <b>40,63</b> | <b>40,63</b> |
| <b>Taxe foncière sur les Propriétés Non Bâties</b>                                                                                         | <b>77</b>    | <b>77</b>    | <b>77</b>    | <b>77</b>    | <b>77</b>    |

L'Assemblée :

- **VOTE pour l'année 2026 ainsi qu'il suit les taux des contributions directes locales, sans augmentation par rapport à l'exercice précédent :**

|                                                                                                                                |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Taxe d'habitation sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale - THRS</b> | <b>11,05</b> |
| <b>Taxe foncière sur les Propriétés Bâties</b>                                                                                 | <b>40,63</b> |
| <b>Taxe foncière sur les Propriétés Non Bâties</b>                                                                             | <b>77</b>    |

| <b>VOTE</b>                      |                |
|----------------------------------|----------------|
| <b>Délibération adoptée avec</b> |                |
| <b>POUR</b>                      | <b>21 voix</b> |
| <b>CONTRE</b>                    | <b>0 voix</b>  |
| <b>ABSTENTION</b>                | <b>0 voix</b>  |

## 2. ETUDE ET VOTE DU BUDGET DE LA COMMUNE

---

Monsieur LAPACHERIE explique à l'assemblée que le budget primitif 2026 s'inscrit dans un contexte économique qui reste marqué par la vigilance sur les coûts de l'énergie et de l'alimentation mais avec une politique affirmée : préparer l'avenir sans sacrifier le lien social. La commune maintient sa stratégie de « maîtrise de la dépense publique » pour dégager des marges de manœuvre sans augmenter la pression fiscale pesant sur les ménages de Saint-Pantaléon-de-Larche.

Sur ce mandat, nous avons mis la priorité sur la transition écologique. Face aux enjeux climatiques et à la volatilité des prix de l'énergie, la municipalité accélère ses investissements « verts ». L'objectif est double : réduire l'empreinte carbone et alléger les factures de fonctionnement à long terme.

La revitalisation du cœur de bourg, projet structurant de cette fin de mandat est entré dans sa phase active. L'investissement est fléché pour faire du centre-ville un espace plus accueillant, sécurisé et dynamique. La valorisation du patrimoine passe par les travaux de mise en valeur paysagère et architecturale permettant ainsi de renforcer l'identité de Saint-Pantaléon-de-Larche.

Le présent budget est celui de l'équilibre entre la sobriété nécessaire et l'ambition légitime pour notre commune. Il permet de protéger le pouvoir d'achat des administrés tout en investissant pour les générations futures et la vitalité locale.

Je vais à présent entrer dans le vif du sujet avec la présentation du budget primitif 2026.

Le budget 2026 s'équilibre à 10 023,916,70 euros réparti de la façon suivante :

- la section de fonctionnement à 6 156 237,74 euros,
- la section d'investissement à 3 867 678,96 euros.

Ce budget primitif 2026 revient sur les bases de 2024 qui approchaient les 10 millions d'euros avec le projet structurant de la rénovation énergétique de l'école du bourg. Pour cette année 2026, le projet structurant qui intègre une bonne partie de l'investissement c'est l'aménagement du cœur de ville.

Le pesage conseillé pour le budget primitif représente un ration fonctionnement / investissement de 60% - 40%. Encore cette année, nous respectons cet équilibre.

Le chapitre 011 des charges à caractère général est abondé à hauteur de 2 076 006 euros tandis que le chapitre 012 des charges de personnel représente 2 401 782 euros, ce qui représente un total de 4 477 788 euros soit une augmentation de 7% qui prend en compte la réserve avec 110 000 euros en plus pour 2026.

Pour la construction du chapitre 012 il a été pris en compte l'augmentation de 3% de la CNRACL ainsi que deux départs en retraite.

Pour les recettes de fonctionnement, elles sont minorées, nous préférons rester prudent pour éviter les mauvaises surprises.

Les opérations nouvelles de la section d'investissement qui ont été présentées lors du débat d'orientation budgétaire et de la commission des finances correspondent à 2 862 920 euros avec plus d'un million pour l'aménagement du cœur de bourg.

Il avait annoncé 50% de subvention sur ce projet et en fait nous sommes arrivés à 80% avec l'agence de l'eau qui a augmenté ses taux annoncés et le fond vert qui n'était pas attendu (150 000 euros). Cela explique d'ailleurs le bon résultat de clôture de l'exercice 2025.

Dans chaque programmation de voirie nous prenons en compte la loi SRU pour provisionner chaque année et grâce à notre excédent les pénalités financières ne nous sont pas appliquées.

Monsieur LAPACHERIE soumet au débat et propose de voter.

**DÉBAT :**

*Monsieur RAYNAUD s'abstient sur le vote du budget puisqu'il est voté avant les élections municipales.*

|                                 |
|---------------------------------|
| <b>Délibération n° 2026.022</b> |
|---------------------------------|

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L. 2312-2 et suivants ;

Vu la délibération n° 2026.013 du 12 février 2026 votant le rapport présenté au titre du débat d'orientation budgétaire de la commune pour 2026 ;

Vu le règlement budgétaire et financier de la commune approuvé par délibération du Conseil municipal du 17 novembre 2022 ;

Vu le rapport détaillé de présentation du budget primitif 2026 ;

Vu la note de « présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles » ;

Vu la maquette budgétaire ;

Considérant, conformément au rapport détaillé et à la maquette budgétaire ci-annexés, que les prévisions budgétaires pour l'exercice 2026 sont équilibrées, tant en recettes qu'en dépenses, et tant en fonctionnement qu'en investissement ;

Considérant que le budget 2026 s'équilibre à 10 023 916,70 € et se répartit en section de fonctionnement à 6 156 237,74 € et en section d'investissement à 3 867 678,96 € ;

L'Assemblée :

- **ADOpte le budget primitif 2026 de la Commune, par chapitre en section d'investissement et en section de fonctionnement, conformément au document budgétaire joint à la présente délibération.**
- **CHARGE le Maire de son exécution.**

| VOTE                      |    |      |
|---------------------------|----|------|
| Délibération adoptée avec |    |      |
| POUR                      | 21 | voix |
| CONTRE                    | 0  | voix |
| ABSTENTION                | 1  | voix |

### III. AFFAIRES BUDGETAIRES

#### A. ATTRIBUTION SUBVENTIONS COMMUNALES AUX ASSOCIATIONS 2026

Monsieur LAPACHERIE tient à remercier l'ensemble du tissu associatif qui constitue le poumon de notre commune. La municipalité réaffirme une nouvelle fois son soutien aux acteurs locaux tout en veillant à une gestion rigoureuse des deniers publics.

Il rappelle que les conseillers adhérents à une association ne doivent pas participer au vote (vous ne pouvez pas être juge et partie).

Monsieur LAPACHERIE laisse la parole à Monsieur PAROUTOT. Ce dernier précise que tous les dossiers de demande de subvention ont été examinés selon les critères d'attribution. Il y a quelques demandes exceptionnelles et les présente.

Monsieur LAPACHERIE soumet au débat et propose de voter.

DÉBAT : *Pas de question*

#### Délibération n° 2026.023

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L. 1611-4 ;  
Vu les articles 9-1 et 10 de la loi n° 2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations ;  
Vu la loi n° 2021-1109 du 24 août 2021 confortant le respect des principes de la République ;  
Vu le décret n°2021-1947 du 31 décembre 2021 pris pour l'application de l'article 10-1 de la loi n°2000-321 du 12 avril 2000 ;  
Vu la délibération du 30 mars 2023 adoptant d'une part, le modèle de contrat d'engagement républicain à destination des associations et d'autre part, le règlement d'attribution des subventions communales aux associations ;  
Vu le budget primitif communal 2026 adopté par délibération du conseil municipal de ce jour ;  
Vu l'avis de la Commission Vie Associative du 27 janvier 2026 ;  
Considérant que la commune accorde chaque année un concours financier aux associations locales dont les activités présentent un intérêt local ;  
Considérant les demandes de subventions des associations pour l'année 2026 ;  
Considérant que le versement des subventions est désormais conditionné à la signature du contrat d'engagement républicain et de la charte d'éco-responsabilité ;

L'Assemblée :

- **DECIDE d'attribuer au titre de l'année 2026 :**

- 1. 41 813,00 € de subventions communales aux associations locales, conformément au tableau d'attribution ci-après, calculées selon les critères du règlement susvisé :**

| ASSOCIATIONS                     |                                                           | SUBVENTION<br>ATTRIBUEE<br>(en €) | VOTE DU CM |        |         |                                                                                            |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|--------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  |                                                           | FONCTIONNEMENT                    |            |        |         |                                                                                            |
| <b>CATEGORIE 1 : SPORT</b>       |                                                           |                                   | POUR       | CONTRE | ABSTENT | NON VOTANT(*)                                                                              |
| Locale                           | Assoc. sportive st pant section BASKET                    | 2 974,00                          | 22         | 0      | 0       |                                                                                            |
| Locale                           | Assoc. sportive st pant section FOOTBALL                  | 5 642,00                          | 22         | 0      | 0       |                                                                                            |
| Locale                           | ATHLÉTISME de St Pantaléon                                | 1 966,00                          | 22         | 0      | 0       |                                                                                            |
| Locale                           | TENNIS club                                               | 1 123,00                          | 22         | 0      | 0       |                                                                                            |
| Locale                           | St Pantaléon JUDO                                         | 1 743,00                          | 22         | 0      | 0       |                                                                                            |
| Locale                           | VTT aventure Causse Vézère                                | 3 867,00                          | 21         | 0      | 0       | H ROSENDO                                                                                  |
| Locale                           | PANTA GYM                                                 | 1 464,00                          | 20         | 0      | 0       | O BOUDY<br>E DEJEAN                                                                        |
| Locale                           | PETANQUE                                                  | 239,00                            | 22         | 0      | 0       |                                                                                            |
| Locale                           | TAP'S IN St-Pant                                          | 1 463,00                          | 20         | 0      | 0       | S RAYNAUD<br>G GIBERT                                                                      |
| <b>Sous-total n° 1 20 481,00</b> |                                                           |                                   |            |        |         |                                                                                            |
| <b>CATEGORIE 2 : CULTURE</b>     |                                                           |                                   | POUR       | CONTRE | ABSTENT | NON VOTANT(*)                                                                              |
| Extérieure                       | CHŒUR REGIONAL DE LA VEZERE                               | 1 000,00                          | 22         | 0      | 0       |                                                                                            |
| Extérieure                       | IMAGES PLURIELLES                                         | 2 500,00                          | 15         | 0      | 0       | A LAPACHERIE<br>M JUGIE<br>E DEJEAN<br>C PERRIER<br>N BIGEAT-MARCOU<br>B NIRONI<br>O BOUDY |
| Locale                           | Ecole de Musique Intercommunale Vézère Causse             | 10 952,00                         | 22         | 0      | 0       |                                                                                            |
| Locale                           | ÉVASION ARTISTIQUE                                        | 800,00                            | 19         | 0      | 0       | M CENDRA-TERRASSA<br>A LAPACHERIE<br>N BIGEAT-MARCOU                                       |
| Locale                           | LES PASTOUREAUX du pays de Brive                          | 505,00                            | 22         | 0      | 0       |                                                                                            |
| <b>Sous-total n° 2 15 757,00</b> |                                                           |                                   |            |        |         |                                                                                            |
| <b>CATEGORIE 3 : VIE SOCIALE</b> |                                                           |                                   | POUR       | CONTRE | ABSTENT | NON VOTANT(*)                                                                              |
| Locale                           | APE DE BERNOU                                             | 1 465,00                          | 22         | 0      | 0       |                                                                                            |
| Extérieure                       | ANACR – Ass. nationale des anciens combattants résistants | 100,00                            | 20         | 0      | 0       | D PAROUTOT<br>A LAPACHERIE                                                                 |
| Extérieure                       | FNACA                                                     | 100,00                            | 22         | 0      | 0       |                                                                                            |
| Locale                           | SOUVENIRS D'ANTAN                                         | 437,00                            | 22         | 0      | 0       |                                                                                            |
| Extérieure                       | DON DU SANG                                               | 100,00                            | 22         | 0      | 0       |                                                                                            |
| <b>Sous-total n° 3 2 202,00</b>  |                                                           |                                   |            |        |         |                                                                                            |

| CATEGORIE 4 : LOISIRS  |                        |                  | POUR                                                                                                       | CONTRE | ABSTENT | NON VOTANT(*) |
|------------------------|------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------------|
| Locale                 | Ass. COLOMBO-PHILE MBL | 100,00           | 22                                                                                                         | 0      | 0       |               |
| Locale                 | COMITÉ DES FÊTES       | 2 670,00         | 22                                                                                                         | 0      | 0       |               |
| Locale                 | SOCIÉTÉ DE CHASSE      | 435,00           | 22                                                                                                         | 0      | 0       |               |
| Locale                 | LE ROYAUME DU JEU      | 168,00           | 22                                                                                                         | 0      | 0       |               |
| <b>Sous-total n° 4</b> |                        | <b>3 373,00</b>  | (*NON VOTANT : personne n'ayant pas pris part au vote pour l'attribution de la subvention à l'association) |        |         |               |
| <b>TOTAL (A)</b>       |                        | <b>41 813,00</b> |                                                                                                            |        |         |               |

2. 2 762,00 € de subventions communales aux coopératives scolaire, conformément au tableau d'attribution ci-après, calculées sur la base du nombre d'enfants scolarisés.

| ASSOCIATIONS               |                                        | SUBVENTION ATTRIBUEE (en €) | VOTE DU CM                                                                                                 |        |         |               |
|----------------------------|----------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|---------------|
|                            |                                        | FONCTIONNEMENT              |                                                                                                            |        |         |               |
| CATEGORIE 5 : VIE SCOLAIRE |                                        |                             | POUR                                                                                                       | CONTRE | ABSTENT | NON VOTANT(*) |
| Locale                     | Coopérative scolaire maternelle Bourg  | 822,00                      | 22                                                                                                         | 0      | 0       |               |
| Locale                     | Coopérative scolaire élémentaire Bourg | 1 272,00                    | 21                                                                                                         | 0      | 0       | C. CHASTIN    |
| Locale                     | Coopérative scolaire primaire Bernou   | 668,00                      | 22                                                                                                         | 0      | 0       |               |
| <b>TOTAL (B)</b>           |                                        | <b>2 762,00</b>             | (*NON VOTANT : personne n'ayant pas pris part au vote pour l'attribution de la subvention à l'association) |        |         |               |

3. 6 994,20 € de subventions communales aux associations, conformément au tableau d'attribution ci-après, calculées sur la base du nombre d'habitants de la commune.

| ASSOCIATIONS              |                                     | SUBVENTION ATTRIBUEE (en €) | VOTE DU CM                                                                                                 |        |         |                                     |
|---------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|-------------------------------------|
|                           |                                     | FONCTIONNEMENT              |                                                                                                            |        |         |                                     |
| CATEGORIE 2 : CULTURE     |                                     |                             | POUR                                                                                                       | CONTRE | ABSTENT | NON VOTANT(*)                       |
| Locale                    | Les amis de la Bibliothèque st pant | 2 564,00                    | 19                                                                                                         | 0      | 0       | E. DEJEAN<br>C. PERRIER<br>M. JUGIE |
| <b>Sous-total</b>         |                                     | <b>2 564,00</b>             |                                                                                                            |        |         |                                     |
| CATEGORIE 3 : VIE SOCIALE |                                     |                             | POUR                                                                                                       | CONTRE | ABSTENT | NON VOTANT(*)                       |
| Extérieure                | Mission locale                      | 4 430,20                    | 22                                                                                                         | 0      | 0       |                                     |
| <b>Sous-total</b>         |                                     | <b>4 430,20</b>             | (*NON VOTANT : personne n'ayant pas pris part au vote pour l'attribution de la subvention à l'association) |        |         |                                     |
| <b>TOTAL (C)</b>          |                                     | <b>6 994,20</b>             |                                                                                                            |        |         |                                     |

4. 5 074,40 € de subventions exceptionnelles aux associations, conformément au tableau d'attribution ci-après. Ces subventions exceptionnelles seront versées après réception de la facture (service fait).

| ASSOCIATIONS     |                                                                         | SUBVENTION<br>ATTRIBUEE<br>(en €) | VOTE DU CM                                                                                                 |        |         |                                                      |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------|------------------------------------------------------|
|                  |                                                                         | EXCEPTIONNELLE                    | POUR                                                                                                       | CONTRE | ABSTENT | NON VOTANT(*)                                        |
| Locale           | Assoc. sportive st pant sect BASKET<br>Objet : basket santé             | 500,00                            | 22                                                                                                         | 0      | 0       |                                                      |
| Locale           | Assoc. sportive st pant sect BASKET<br>Objet : All Stars 2026           | 2 000,00                          | 22                                                                                                         | 0      | 0       |                                                      |
| Locale           | EVASASUIN ARTISTIQUE<br>Objet : matériels (chevalets)                   | 1 274,40                          | 19                                                                                                         | 0      | 0       | M CENDRA-TERRASSA<br>A LAPACHERIE<br>N BIGEAT-MARCOU |
| Locale           | LE ROYAUME DU JEU<br>Objet : Fest'jeux 24/25 janv 2026                  | 300,00                            | 22                                                                                                         | 0      | 0       |                                                      |
| Locale           | Les amis de la Bibliothèque st pant<br>Objet : aide garderie municipale | 500,00                            | 19                                                                                                         | 0      | 0       | E DEJEAN<br>C PERRIER<br>M JUGIE                     |
| Ext.             | Téléthon / Objet : don                                                  | 500,00                            | 21                                                                                                         | 0      | 0       | S RAYNAUD                                            |
| <b>TOTAL (D)</b> |                                                                         | <b>5 074,40</b>                   | (*NON VOTANT : personne n'ayant pas pris part au vote pour l'attribution de la subvention à l'association) |        |         |                                                      |

**Soit un montant global (A+B+C+D) pour 2026 de 56 643,60 €.**

- 5. Les avantages en natures fournis aux associations communales pour 2025 représentent 200 925,63 € conformément au tableau ci-dessous : Natures des avantages : Locaux, fluides, eau, gaz, électricité, téléphone, prestations en nature (personnel) ...**

| Associations                | Montant avantages   |
|-----------------------------|---------------------|
| Basket                      | 20 704,89 €         |
| Athlétisme                  | 3 659,23 €          |
| Chœur Régional de la Vézère | 2 336,72 €          |
| Comité des Fêtes            | 6 713,09 €          |
| Don du sang                 | 5 049,34 €          |
| EMIVC                       | 1 228,44 €          |
| Evasion artistique          | 1 606,32 €          |
| Foot                        | 96 484,28 €         |
| Images Plurielles           | 2 880,00 €          |
| Judo                        | 3 920,72 €          |
| Le Royaume du jeu           | 378,00 €            |
| Les Pastoureaux             | 4 472,82 €          |
| Pantagym                    | 10 878,08 €         |
| Pétanque                    | 1 563,45 €          |
| Société Colombophile        | 540,75 €            |
| Société de chasse           | 654,27 €            |
| Souvenirs d'Antan           | 2 399,86 €          |
| Tap's                       | 20 284,25 €         |
| Tennis                      | 13 920,62 €         |
| VTT Aventure                | 1 250,50 €          |
|                             | <b>200 925,63 €</b> |

**6. Par ailleurs, le Conseil valide le principe d'adhésion de la commune sur l'avis d'appel à cotisation à :**

- **l'Association Départementale des Maires de la Corrèze ;**
- **le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement de la Corrèze ;**
- **l'Association Départementale d'Information sur le Logement.**

**- RAPPELLE que conformément au règlement d'attribution et à la réglementation en vigueur, le versement des subventions est conditionné à la signature du contrat d'engagement républicain et de la charte d'écoresponsabilité par chaque association bénéficiaire.**

**- AUTORISE le maire à mettre en place et à signer des conventions de financement avec les associations concernées.**

## B. TAXE D'AMÉNAGEMENT 2027

Monsieur LAPACHERIE rappelle au conseil que nous avons suivi comme ligne de conduite le maintien du taux à 2,75% pour 2027 sur toute la commune.

Il propose d'adopter ce taux au moment du vote du budget et de ne pas attendre l'automne comme nous le demandent les services de l'État.

Monsieur LAPACHERIE soumet au débat et propose de voter.

DÉBAT : *Pas de question*

### Délibération n° 2026.024

Vu le code général des impôts, articles 1635 quater A à 1635 quater N ;

Vu la délibération n° 2011.069 du 03 octobre 2011 instituant sur l'ensemble du territoire communal la taxe d'aménagement ;

Vu la délibération n° 2025.031 du 10 avril 2025 fixant la taxe d'aménagement pour l'année 2026 ;

Considérant que le conseil doit fixer chaque année le taux de cette taxe ;

L'Assemblée :

- **DECIDE de fixer pour 2027, le taux de 2,75 % sur l'ensemble du territoire communal.**
- **en application de l'article 1635 quater E du CGI, DECIDE d'exonérer en 2027 :**

| EXONERATION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | TAUX<br>D'EXONERATION |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1° Les locaux d'habitation et d'hébergement mentionnés au 1° du I de l'article 1635 quater I qui ne bénéficient pas de l'exonération prévue au 2° du I de l'article 1635 quater D                                                                                                                                                  | 100 %                 |
| 2° Dans la limite de 50 % de leur surface, les surfaces des locaux à usage d'habitation principale qui ne bénéficient pas de l'abattement mentionné au 2° du I de l'article 1635 quater I et qui sont financés à l'aide du prêt ne portant pas intérêt prévu à l'article L. 31-10- 1 du code de la construction et de l'habitation | 50 %                  |
| 3° Les locaux industriels et à usage artisanal mentionnés au 3° du I de l'article 1635 quater I                                                                                                                                                                                                                                    | 100 %                 |
| 4° Les commerces de détail d'une surface de vente inférieure à 400 mètres carrés                                                                                                                                                                                                                                                   | 100 %                 |
| 5° Les immeubles classés ou inscrits au titre des monuments historiques                                                                                                                                                                                                                                                            | 100 %                 |

|                                                                                                                                                                                                              |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| 6° Les abris de jardin, les serres de jardin destinées à un usage non professionnel dont la surface est inférieure ou égale à 20 mètres carrés, les pigeonniers et colombiers soumis à déclaration préalable | 100 % |
| 7° Les maisons de santé mentionnées à l'article L. 6323-3 du code de la santé publique                                                                                                                       | 100 % |

| <b>VOTE</b>                      |                |
|----------------------------------|----------------|
| <b>Délibération adoptée avec</b> |                |
| <b>POUR</b>                      | <b>22 voix</b> |
| <b>CONTRE</b>                    | <b>0 voix</b>  |
| <b>ABSTENTION</b>                | <b>0 voix</b>  |

### C. DEMANDE DE SUBVENTION AUPRÈS DU DÉPARTEMENT : PROGRAMME DE VOIRIE 2026

Monsieur LAPACHERIE rappelle au conseil que chaque année, le département accompagne la commune sur la voirie avec une subvention de 20 000 euros à hauteur de 40% du montant HT des travaux plafonnés à 50 000 euros HT.

Le programme prévisionnel 2026 des revêtements de chaussée comprend l'avenue Galandy, la route des madeleines, et la rue du Combel (lotissement réalisé par polygone avenue des Escures).

Il propose de solliciter le concours financier à hauteur de 20 000 euros auprès du département.

Monsieur LAPACHERIE soumet au débat et propose de voter.

DÉBAT : *Pas de question*

#### Délibération n° 2026.025

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu que la commune souhaite réaliser en 2026 des travaux de revêtements ;

Vu la proposition de programme voirie 2026 de la Commission Développement Territorial et Patrimoine du 4 novembre 2025 ;

Considérant que le programme de voirie 2026 se décompose comme suit :

- Avenue Galandy : 100 000 € HT,
- Route des Madeleines : 15 000 € HT ;
- Rue du Combel : 25 000 € HT ;

Considérant que le montant estimatif du programme précité s'élève à 140 000 € HT ;

Considérant que dans le cadre de cette opération, la commune peut bénéficier d'une aide financière auprès du Département dans le cadre du Contrat Territorial à hauteur de 40 % du montant HT des travaux plafonnés à 50 000 € ;

Vu le rapport de Monsieur le Maire ;

L'Assemblée :

- **DECIDE de réaliser le programme de voirie 2026 dont le montant estimatif s'élève à 140 000 € HT.**
- **SOLLICITE, dans le cadre de cette opération, un concours financier pour 2026 auprès du Département au titre du Contrat Territorial :**

| Estimation travaux H.T. | Dispositif          | Taux | Plafond  | Estimation subvention |
|-------------------------|---------------------|------|----------|-----------------------|
| 140 000 €               | Contrat Territorial | 40 % | 50 000 € | 20 000 €              |

- **ARRETE** le plan de financement pour cette opération comme suit :

|                        |                  |
|------------------------|------------------|
| Subvention DEPARTEMENT | 20 000 €         |
| Autofinancement        | 120 000 €        |
| <b>TOTAL HT</b>        | <b>140 000 €</b> |

- **DIT** que les crédits nécessaires seront inscrits au budget de l'exercice en-cours.

| <b>VOTE</b>                      |                |
|----------------------------------|----------------|
| <b>Délibération adoptée avec</b> |                |
| <b>POUR</b>                      | <b>22 voix</b> |
| <b>CONTRE</b>                    | <b>0 voix</b>  |
| <b>ABSTENTION</b>                | <b>0 voix</b>  |

## IV. INFORMATIONS DIVERSES

### A. DÉCLARATIONS D'INTENTION D'ALIÉNER (DIA) ET DES DÉCISIONS DE PRÉEMPTION

| N° | date  | Réf cadastrale   | Adresse bien                 | Notaire                             |
|----|-------|------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| 11 | 03/02 | ZA 25            | Les Escures                  | Me PEYRONNIE<br>19100 BRIVE         |
| 12 | 04/02 | BC 347<br>BC 489 | 582, rue Victor Hugo         | Me MORICHON-VERGNE<br>19500 MEYSSAC |
| 13 | 11/02 | BB 109           | 76, av Jean Baptiste Galandy | Me MONTAGUT<br>19600 LARCHE         |
| 14 | 11/02 |                  | Erreur commune               |                                     |
| 15 | 12/02 | ZA 473           | 542 a, rue de Laumeuil       | Me MASMONTAIL RODARO<br>19100 BRIVE |

### B. INFORMATIONS DIVERSES

- Manifestations
  - 07/03 : championnat régional de Foot adapté à 7 et loto du Basket
  - 12/03 : basket adapté
  - 18/03 : para athlétisme
  - 28/03 : badminton fluo

Séance levée à 21 h 10

Fait à Saint-Pantaléon-de-Larche, le 4 mars 2026

Le Maire,  
Alain LAPACHERIE



La secrétaire de séance,  
E. DEJEAN

