

Saint Pantaléon de Larche, le 25 septembre 2020



COMMUNE DE  
SAINT PANTALEON DE LARCHE

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### Saint-Pantaléon-de-Larche Visite des nouveaux logements NOALIS



---

#### CONTACTS PRESSE :

ANNE-MARIE OUMEDJKANE – Adjointe à la Communication – Tel – 06 86 97 11 20 – Courriel - [a.m.oumedjkane@orange.fr](mailto:a.m.oumedjkane@orange.fr)

FABIENNE DURIE – Chargée de Communication – Tel – 05 55 86 15 34 – Courriel – [fdurie@mairiesaintpantaleon.fr](mailto:fdurie@mairiesaintpantaleon.fr)

Les élus visitent les nouveaux logements Noalis dans le secteur de Galandy.

L'entreprise Noalis en partenariat avec le Point Immobilier et la commune de Saint-Pantaléon-de-Larche vient d'aménager un nouvel ensemble locatif d'une trentaine de logements.

Mme HARAN Emilie responsable du service commercial locatif accompagnée de Madame Fanny Rol en charge de la gestion locative ont fait découvrir en avant-première ces logements à Alain Lapacherie, Maire de Saint-Pantaléon-de-Larche et Dominique Borderolle, 1<sup>ère</sup> adjointe qui suit les questions d'habitat.

Ce nouveau quartier se compose de maisons individuelles et de blocs semi-individuel en T3/T4. Ce programme immobilier s'intègre parfaitement en terme de densité et de style architectural dans le quartier du Rieu-Tord. Ces nouvelles maisons sont remarquablement équipées et finies, avec salle de bain aménagée, cuisine pré équipée, grand dressing et placard dans les chambres, permettant ainsi aux locataires de bénéficier d'un grand confort, renforcé par la présence de beaux jardins qui seront tous plantés de haies et engazonnés. La performance énergétique est au cœur du programme. Les pavillons sont équipés de chauffage au gaz à condensation et bénéficient d'une production individuelle d'électricité par panneaux photovoltaïques.

La commune intégrera dans son domaine les espaces publics : rues et jardins publics. Lors de cette visite, les élus se sont notamment intéressés aux appartements spécialement aménagés aux personnes à mobilité réduite, avec des aménagements comme les volets électriques, extraction de prises notamment.

La première commission d'attribution des logements va se dérouler prochainement en mairie de Saint-Pantaléon-de-Larche. Ce programme suscite déjà un grand intérêt. En effet, les quatre logements en accession sociale à la propriété sont d'ores et déjà vendus. La commune est restée fidèle à ses principes de mixité, car l'opération conduite par le Point immobilier sur les surfaces à proximité a elle aussi connu un succès remarquable. Les constructions sont pratiquement toutes achevées et habitées.

---

**CONTACTS PRESSE :**

ANNE-MARIE OUMEDJKANE – Adjointe à la Communication – Tel – 06 86 97 11 20 – Courriel - [a.m.oumedjkane@orange.fr](mailto:a.m.oumedjkane@orange.fr)

FABIENNE DURIE – Chargée de Communication – Tel – 05 55 86 15 34 – Courriel – [fdurie@mairiesaintpantaleon.fr](mailto:fdurie@mairiesaintpantaleon.fr)