

Saint Pantaléon de Larche, le 13 octobre 2023

COMMUNE DE  
SAINT PANTALEON DE LARCHE

# COMMUNIQUE DE PRESSE

## **Saint Pantaléon-de-Larche Contrat de Mixité Sociale : Présentation aux bailleurs sociaux et aux constructeurs**



La commune de Saint-Pantaléon-de-Larche prépare en concertation avec les services de l'Etat et de l'Agglo un contrat de mixité sociale. Il prévoit la construction d'au moins 64 logements locatifs sur les trois prochaines années.

L'ensemble des bailleurs sociaux et les constructeurs ont été associés à cette réunion de travail ainsi que Monsieur Delpech, Conseiller Départemental et les services départementaux d'action sociale et d'accompagnement des communes.

Dans les analyses présentées à la discussion, les intervenants ont débattu de la baisse de la demande locative qui, selon les statistiques s'affaïsse sur les pôles principaux de l'Agglo. Ce constat a été pris en compte mais il peut être fluctuant du fait de la présentation de programmes qui focalisent plus ou moins l'attention des futurs locataires.

Autre sujet de discussion, la production de T2 semble inférieure à la demande du marché. A ce sujet les opérateurs ont dit leurs difficultés à produire ce type de logement dans des secteurs pavillonnaires comme Saint-Pantaléon-de-Larche.

---

### CONTACTS PRESSE :

ANNE-MARIE OUMEDJKANE – Adjointe à la Communication – Tel – 06 86 97 11 20 – Courriel - [am.oumedjkane@outlook.fr](mailto:am.oumedjkane@outlook.fr)

FABIENNE DURIE – Chargée de Communication – Tel – 05 55 86 15 34 – Courriel – [fdurie@mairiesaintpantaleon.fr](mailto:fdurie@mairiesaintpantaleon.fr)

Ils se sont tous alarmés de la révision des zonages nationaux, pour la production de logements sociaux qui mettent le secteur de l'Agglo de côté et les zonages des bailleurs sociaux qui ne sont pas assez adaptés aux besoins des populations.

Le Maire a redit son inquiétude quant à la réduction annoncée des surfaces constructibles mais aussi son espoir de remplir l'objectif de logement locatif d'ici un moyen terme.

---

**CONTACTS PRESSE :**

**ANNE-MARIE OUMEDJKANE** – Adjointe à la Communication – Tel – 06 86 97 11 20 – Courriel - [am.oumedjkane@outlook.fr](mailto:am.oumedjkane@outlook.fr)

**FABIENNE DURIE** – Chargée de Communication – Tel – 05 55 86 15 34 – Courriel – [fdurie@mairiesaintpantaleon.fr](mailto:fdurie@mairiesaintpantaleon.fr)